WegWunder

Wohnungsübergabeprotokoll

Auszug / Einzug – bitte zweifach ausfüllen

Art der Übergabe: ☐ Auszug ☐ Einzug Datum / Uhrzeit: _____

Adresse der Wohnung (Straße, Nr., Etage, Lage) _____ PLZ, Ort _____

Mieter/in (Name) _____ Neue Anschrift Mieter/in _____

Vermieter/in bzw. Verwaltung _____ Weitere Anwesende _____

Zählerstände

Zähler	Zählernummer	Stand	Foto?
Strom			
Gas			
Wasser kalt			
Wasser warm			
Heizung / Wärmemengen			

Schlüssel

Schlüssel	Anzahl	Bemerkung
Haustür		
Wohnungstür		
Briefkasten		
Keller / Dachboden		
Sonstige		

Allgemein

Wohnung geräumt ja / nein / teilweise: _____

Besenrein / gereinigt ja / nein / teilweise: _____

Schönheitsreparaturen erledigt ja / nein / teilweise: _____

Keller und Nebenräume geräumt ja / nein / teilweise: _____

Zustand der Räume

Raum	in Ordnung	Mängel (Wände, Böden, Fenster, Türen, Sanitär, Elektro)
Flur		
Wohnzimmer		
Schlafzimmer		
Kinderzimmer		
Arbeitszimmer		
Küche		
Bad / WC		
Balkon / Terrasse		
Keller		

Vereinbarungen (z. B. Fristen zur Mängelbeseitigung, Kaution)

Ort, Datum, Unterschrift Mieter/in

Ort, Datum, Unterschrift Vermieter/in

Tipp: Mängel zusätzlich fotografieren. Dieses Muster ersetzt keine Rechtsberatung.